

03/SV



# TEATRO DELL'OPERA DI ROMA

TEATRO DELL'OPERA DI ROMA  
Protocollo N° ST/NU/00000574  
Data Protocollo 31/01/2019



## IL SOVRINTENDENTE

DETERMINAZIONE DEL 30 GENNAIO 2019

**OGGETTO: Aggiudicazione procedura aperta per l'affidamento della fornitura e posa in opera di strutture autoportanti in carpenteria metallica presso due capannoni in uso alla Fondazione, siti in Via dei Larici 4, Roma CIG 758824952b**

### PREMESSO

- che, con Determinazione del Sovrintendente n° 69/SV del 1 agosto 2018 - Prot. ST/NU/5141, è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento della fornitura e posa in opera di strutture temporanee ed autoportanti, all'interno del capannone sartoria e del capannone materie plastiche e attrezzature, nell'ambito del progetto di riqualificazione dei "Magazzini del Quarticciolo" siti in Via dei Larici. CIG 758824952B, ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici, nel prosieguo "Codice");
- che come criterio per la scelta dell'offerta migliore, è stato previsto quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice;
- che sono pervenute, nei termini previsti, offerte valide dei seguenti operatori economici:

Protocollo		Codice Fiscale	Ragione Sociale
5883	27/09/2018	01544860800	F.M.B. TUBES S.R.L.
5918	28/09/2018	06410060013	CARPENTERIA CARENA S.R.L.
5922	28/09/2018	03555360654	COSTITUENDO RTI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - CMO S.R.L.
5925	28/09/2018	01808800591	C.E.SRL

FG/RS



# TEATRO DELL'OPERA DI ROMA

## CONSIDERATO

- che, in data 1 ottobre 2018 il seggio di gara ha proceduto, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi pervenuti;
- che come da verbale n. 01 del 1 ottobre 2018 è stata presa in consegna dal Responsabile Unico del Procedimento, per i successivi controlli ed adempimenti, la documentazione amministrativa delle ditte presentanti offerta per la gara in oggetto;
- che, con Determinazione del Sovrintendente n. 86/SV del 27 novembre 2018 - Prot. ST/NU/7284 ai sensi e per gli effetti dell'art. 77 del Codice, è stata nominata la Commissione Giudicatrice;
- che il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito dell'esame della predetta documentazione ed in base alle risultanze del sub procedimento di soccorso istruttorio, di cui all'art. 83 comma 9 del Codice, con provvedimento Prot. ST/NU/7556 del 10/12/2018, ha proceduto all'ammissione dei seguenti operatori economici:

Protocollo		Codice Fiscale	Ragione Sociale
5883	27/09/2018	01544860800	F.M.B. TUBES S.R.L.
5918	28/09/2018	06410060013	CARPENTERIA CARENA S.R.L.
5922	28/09/2018	03555360654	COSTITUENDO RTI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - CMO S.R.L.

e all'esclusione dalle fasi successive della gara della seguente impresa:

Protocollo		Codice Fiscale	Ragione Sociale
5925	28/09/2018	01808800591	C.E.SRL

- che, in data 19 dicembre 2018 la Commissione Giudicatrice si è riunita, in seduta pubblica, per l'apertura dei plichi contenenti l'offerta tecnica e successivamente, in seduta riservata, per l'esame delle stesse e per l'attribuzione di punteggi tecnici;
- che, in data 9 gennaio 2019 la medesima Commissione si è riunita, in seduta pubblica, per la comunicazione dei punteggi da questa attribuiti, all'esito della valutazione effettuata in seduta riservata, alle

4

EG/RS



## TEATRO DELL'OPERA DI ROMA

offerte tecniche presentate e per l'apertura dei plichi contenenti l'offerta economica;

- che, all'esito della somma dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e a quelle economiche, è risultata la seguente graduatoria:

Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
5883	27/09/2018 01544860800	F.M.B. TUBES S.R.L.	23,000	25,971	48,971
5918	28/09/2018 06410060013	CARPENTERIA CARENA S.R.L.	45,250	25,967	71,217
5922	28/09/2018 03555360654	COSTITUENDO RTI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – CMO S.R.L.	65,000	30,000	95,000

### CONSIDERATO ALTRESI'

- che, la Commissione, accertato che l'offerta presentata dal costituendo RTI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – CMO S.R.L., risultata prima in graduatoria, superava la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, ha proceduto all'invio degli atti di gara al RUP per lo svolgimento del necessario subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta;
- che il RUP, con comunicazione Prot. ST/NU/132 del 10 gennaio 2019, ha richiesto le opportune giustificazioni al predetto costituendo in merito all'offerta presentata;
- che in data 24 gennaio 2019 sono pervenute, via PEC, al RUP le richieste giustificazioni;
- che all'esito positivo dell'esame di congruità effettuato dal RUP, le suddette giustificazioni sono state ritenute idonee ad assicurare la congruità, serietà ed affidabilità dell'offerta presentata dal Costituendo RTI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – CMO S.R.L.;
- che per quanto sopra evidenziato, il RUP, in data 29 gennaio 2019, ha

e

FG/RS



## TEATRO DELL'OPERA DI ROMA

formulato la proposta di aggiudicazione Prot. ST/NU/508, nei confronti del Costituendo RTI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – CMO S.R.L.

### VISTI

- i verbali con le risultanze delle sedute del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice;
- la proposta di aggiudicazione del RUP, Prot. ST/NU/508 del 29 gennaio 2019;
- gli artt. 32,60,77,95,97 del Codice.

### DETERMINA

- di approvare le risultanze delle operazioni di gara, così come indicate nei verbali del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice;
- di approvare la proposta di aggiudicazione del RUP, Prot. ST/NU/508 del 29 gennaio 2019;
- di aggiudicare l'appalto citato in epigrafe al Costituendo RTI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – CMO S.R.L., per un importo di € 644.259,70 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 40.000,00;
- di disporre che i costi relativi all'appalto siano imputati al Centro di Costo del Servizio Tecnico;
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento di predisporre tutti gli atti necessari all'affidamento del servizio in oggetto;
- di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del Codice, all'esito della verifica del possesso dei prescritti requisiti e che la stipula del contratto, avverrà trascorso il termine di 35 giorni previsto dall'art. 32, co. 9 del codice;

IL SOVRINTENDENTE

Carlo Fuortes

f

FG/RS